CONTENIDO DEL INFORME

CONDICIONES DEL CONTRATO

1. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE CONDOTO Y QUIBDO

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

2. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
3. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.
4. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24000642 H4 de 2024
Nombre del Contratista:	TARKUS DISEÑO Y CONSTRUCCIONES
Periodo informe:	Entre 1 de Diciembre al 18 de Diciembre de 2024
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad administrativa especial de aeronáutica civil Regional Noroccidente

1. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD Y ZONAS VERDES DE LOS AEROPUERTOS DE CONDOTO Y QUIBDO

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

1.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES EJECUTADAS ACTAS ANTERIORES		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
AEROPUERTO MANDINGA DE CONDOTO - CHOCO											
1	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	HA	80,00	580.000,00	$ 46.400.000,00	0,00	$0,00	55,00	$31.900.000,00	25,00	$14.500.000,00
2	Limpieza (desmalezado y evacuación sedimentos) en canales (en tierra o en concreto) de evacuación aguas, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado. Consistente en mantenimiento de taludes, reconstrucción de canales y limpieza de cauce a cualquier ancho de canal.	MI	7.000,00	6.800,00	$ 47.600.000,00	0,00	$0,00	5.201,00	$35.366.800,00	1.799,00	$12.233.200,00
3	Limpieza con maquinaria pesada de caños para evacuación aguas, evacuación sedimentos, restituir la geometria del canal mediante reconstrucción de canales, corte de taludes a ambos lados, limpieza de cauce a cualquier ancho de canal, retiro y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado.	MI	3.740,00	15.120,00	$ 56.548.800,00	0,00	$0,00	1.700,00	$25.704.000,00	2.040,00	$30.844.800,00
4	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	ML	5.200,00	5.608,00	$ 29.161.600,00	0,00	$0,00	5.000,00	$28.040.000,00	200,00	$1.121.600,00
5	Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad.	HA	28,00	257.395,00	$ 7.207.060,00	0,00	$0,00	28,00	$7.207.060,00	0,00	$0,00
6	Limpieza de bordes de pista mediante maquinaria pesada (motoniveladora) y/o herramientas menores (azadón etc.). Cinco (5) metros a cada lado. Retiro de material vegetal que esta invadiendo la pista. Incluye retiro y disposición de material en botadero oficial.	ML	4.600,00	3.207,00	$ 14.752.200,00	0,00	$0,00	2.300,00	$7.376.100,00	2.300,00	$7.376.100,00
AEROPUERTO MANDINGA DE CONDOTO - CHOCO											
7	Mantenimiento de zonas verdes. Roceria: zonas de seguridad y demas areas del aeropuerto, incluyendo la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas.	Ha	2,50	580.000,00	$ 1.450.000,00	0,00	$0,00	1,50	$870.000,00	1,00	$580.000,00
8	Limpieza de cerramiento internos y externos y limpieza a una altura maxima del cerramiento. Limpieza manual del cerramiento (mallas) con la implementación de la fumigación con un herbicida químico, en una franja de 3 metros alrededor del aeropuerto. Incluye Cargue y disposición de material sobrante a cualquier distancia en botadero autorizado	MI	1.480,00	5.292,00	$ 7.832.160,00	0,00	$0,00	740,00	$3.916.080,00	740,00	$3.916.080,00

Página 1

9	Aplicación de matamalezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad.	Ha	1,00	257.232,00	$ 257.232,00	0,00	$0,00	0,50	$128.616,00	0,50	$128.616,00
	SUBTOTAL COSTOS OBRAS				**$211.209.052,00**		**$211.209.052,00**		**$140.508.656,00**		**$70.700.396,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		**19%**		**$1.592.449**		**$1.592.449**		**$1.059.391**		**$533.058,54**
	SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)				**$167.626.232**		**$167.626.232**		**$111.514.806**		**$56.111.425,40**
	DISCRIMINACIÓN DEL COSTO DIRECTO										
	ADMINISTRACION		20%		$33.525.246		$33.525.246		$22.302.961		$11.222.285,08
	IMPREVISTOS		1%		$1.676.262		$1.676.262		$1.115.148		$561.114,25
	UTILIDAD		5%		$8.381.312		$8.381.312		$5.575.740		$2.805.571,27
	A. SUBTOTAL		**26%**								
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$212.801.501**		**$212.801.501**		**$141.568.047**		**$71.233.454,54**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN									**66,53%**		**33,47%**
TOTAL PRESENTE ACTA										**$**	**71.233.454,54**

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas

AEROPUERTO DE MANDINGA:









































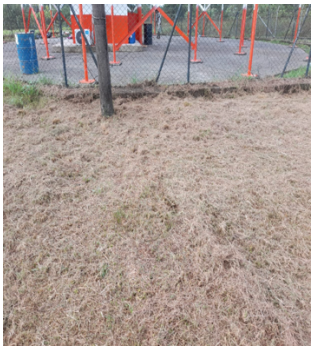









CHOCO – QUIBDO (VOR):


















PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de TARKUS DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES

- INFORME DE RECIBO FINAL

MENSUAL No.	PERIODO
Acta de Recibo Final	Entre 1 de Diciembre al 18 de Diciembre de 2024

2. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación

3. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

3.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

3.2. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
x	
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**
x	

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN
08/05/2024	08/05/2025

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
30 DE ABRIL DE 2024	

3.3. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	**NO**
3		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR